

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

На № 290.21 от № 59.1/364

Председателю городской Думы -
главе города Ростова-на-Дону
Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

Руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону просим Вас включить в повестку дня очередного заседания городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента экономики города Ростова-на-Дону Коростиева П.В.

Приложения: 1. Проект решения на 1 л. в 1 экз.;
2. Пояснительная записка на 3 л. в 1 экз.

Глава Администрации города
Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

С.А. Камбулова
+7 (863) 240-60-30





РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

«__» _____ 2021 года

Заседание № _____

О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону»

В соответствии со статьями 12, 15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону» изменения:

в приложении:

1) подпункт три пункта 2 раздела 2 изложить в новой редакции:

«3) 0,6 процента в отношении земельных участков площадью 15000 кв. метров и более, используемых для размещения и эксплуатации теннисных стадионов, соответствующих требованиям проведения спортивных соревнований, включенных в программу чемпионата России и (или) международных соревнований по большому теннису; земельных участков предприятий и организаций площадью 5000 кв. метров и более, используемых под Дворцы культуры в целях организации детского творчества, культурно-просветительской, досугово-массовой и прочей деятельности в области культуры;».

2) положения подпункта пять пункта 2 раздела 2 признать утратившим силу.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

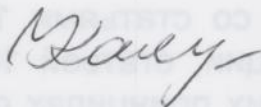
Проект решения вносит:

Директор
Департамента экономики города
Ростова-на-Дону



П.В. Коростиева

Заместитель главы
Администрации города
по экономике



С.А. Камбулова

Согласовано:

И.о. заместителя главы
Администрации города -
начальник Муниципального
казначейства города



Р.В. Казарян

Начальник Правового
Управления Администрации
города Ростова-на-Дону



Н.А. Зусикова

Закрывающий В.И.Ф.
Заместитель главы
Администрации города
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении
изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595
«Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории
города Ростова-на-Дону»

В соответствии с требованиями федерального законодательства принято постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 30.12.2019 № 1229 «Об утверждении порядка формирования перечня налоговых расходов муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» и оценки эффективности налоговых расходов муниципального образования «Город Ростов-на-Дону».

Введены понятия «налоговые расходы» - выпадающие доходы бюджета города Ростова-на-Дону, обусловленные налоговыми льготами, освобождениями и иными преференциями по налогам и сборам и понятие «куратор налогового расхода» - орган, ответственный в соответствии с полномочиями, установленными муниципальными правовыми актами за достижение соответствующих налоговому расходу целей муниципальной программы города Ростова-на-Дону.

В 2019 году в Перечень налоговых расходов города Ростова-на-Дону было включено 20 категорий плательщиков налогов, для которых предусмотрены налоговые льготы и семь кураторов.

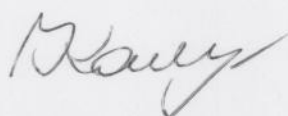
По информации Муниципального казначейства города Ростова-на-Дону результаты проведенной оценки эффективности налоговых расходов за 2019 год показали, что 18 предоставленных налоговых льгот, освобождений и иных преференции, востребованы, целесообразны и эффективны.

Согласно заключению куратора налогового расхода - Управления по физической культуре и спорту города Ростова-на-Дону нецелесообразными и невостребованными признаны преференции в виде пониженной налоговой ставки по земельному налогу исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в размере:

- 1) 0,6 процентов в отношении земельных участков гребных баз общероссийских физкультурно-спортивных объединений;
- 2) 1,4 процента в отношении земельных участков плавательных бассейнов, соответствующих требованиям проведения спортивных соревнований по водным видам спорта, включенных в государственные целевые программы развития физической культуры и спорта и используемых по назначению.

Принятие решения о внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону» обеспечит отмену неэффективных льгот (пониженных ставок) и актуализацию перечня налоговых расходов города.

Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по экономике



С.А. Камбулова



Российская Федерация
Ростовская область

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ
КАЗНАЧЕЙСТВО**

**города
РОСТОВА-НА-ДОНУ**

ул. Б.Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. 240-67-56, факс 240-49-82
E-mail: mukazna@rostov-gorod.ru
ОКПО 02293816 ОГРН 1026103280279
ИНН/КПП 6164048228/616401001

28.08.2021 № 59.32.10-14/2185

На № _____ от _____

Директору
Департамента экономики
города Ростова-на-Дону

П.В. Коростиевой

Уважаемая Полина Витальевна!

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2019 г. №796 «Об общих требованиях к оценке налоговых льгот (налоговых расходов) субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» и постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 30.12.2019 № 1229 «Об утверждении порядка формирования перечня налоговых расходов муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» и оценки эффективности налоговых расходов муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» проведена оценка эффективности налоговых расходов города Ростова-на-Дону за 2019 год. Сводный аналитический отчет по результатам оценки эффективности налоговых расходов города Ростова-на-Дону за 2019 год сформирован и направлен главе Администрации города Ростова-на-Дону в установленные сроки, а так же размещен на сайте Администрации города Ростова-на-Дону.

Результаты проведенной оценки эффективности налоговых расходов за 2019 год показали, что предоставленные, в соответствии с муниципальными правовыми актами города Ростова-на-Дону налоговые льготы, освобождения и иные преференции, за исключением пониженной ставки земельного налога, в отношении земельных участков, гребных баз общероссийских физкультурно-спортивных объединений и земельных участков плавательных бассейнов, соответствующих требованиям проведения спортивных соревнований по водным видам спорта, включенных в государственные целевые программы развития физической культуры и спорта, востребованы, целесообразны и эффективны.

По заключению куратора налогового расхода - Управления по физической культуре и спорту города Ростова-на-Дону предоставленные преференции в виде пониженной ставки земельного налога, в отношении земельных участков, гребных баз общероссийских физкультурно-спортивных объединений и земельных участков плавательных бассейнов, предлагаются к отмене, так как признаны нецелесообразными и невостребованными.

В связи с предоставленным письмом Управления по физической культуре и спорту города Ростова-на-Дону от 23.08.2021 № 59.38-1725 просим рассмотреть

вопрос о внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону» в части указанных преференций.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о. заместителя главы Администрации
города – начальника Муниципального
казначейства города Ростова-на-Дону

Р.В. Казарян

Ростовская область
Администрация
города Ростова-на-Дону

**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЕ И СПОРТУ
ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**

344082, Россия, город Ростов-на-Дону,
пер. Братский, 5/6
тел./факс 285-06-24, 253-05-45
E-mail: sport@rostov-gorod.ru
ОГРН 1086164012505
ИНН/КПП 6164285772/616401001

23.08.2021 № 59.38-1725

На № _____ от _____

Заместителю начальника
Муниципального казначейства
города Ростова-на-Дону
Казаряну Р.В.

Уважаемый Рубэн Владимирович!

В целях подготовки проекта решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону» по Вашему запросу от 11.08.2021 № 59.32.10-14/2054, сообщаю.

На территории города Ростова-на-Дону расположены две гребные базы, находящиеся в ведении общероссийских физкультурно-спортивных объединений: по адресу: ул. Шоссейная, 49-к, находящаяся в ведении филиала ФАУ РФ МО ЦСКА (СКА г. Ростов-на-Дону) и по адресу: ул. Шоссейная, 49-е, находящаяся в ведении РРООГО ВФСО «Динамо».

Пониженная ставка земельного налога применялась в отношении земельного участка гребной базы общероссийского физкультурно-спортивного объединения РРООГО ВФСО «Динамо» с 2015 до 2019 года. В дальнейшем, в связи с продажей территории гребной базы, данная льгота не востребована.

Пониженная ставка земельного налога в отношении земельного участка гребной базы общероссийского физкультурно-спортивного объединения филиал ФАУ РФ МО ЦСКА (СКА г. Ростов-на-Дону) не применялась (организация не является плательщиком земельного налога).

Иных гребных баз, находящихся в ведении общероссийских физкультурно-спортивных объединений, на территории города Ростова-на-Дону нет.

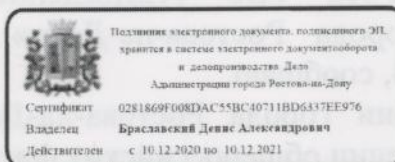
Пониженная ставка земельного налога в отношении земельных участков плавательных бассейнов, соответствующих требованиям проведения спортивных соревнований по водным видам спорта, включенных в государственные целевые программы развития физической культуры и спорта и используемых по назначению, не применяется, в связи с отсутствием таких объектов.

Решением Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону» (в редакции от 24.11.2016 №247; от 14.02.2017 N 295) предусмотрена пониженная ставка земельного налога для земельных участков, предназначенных для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта,

культуры, искусства, религии. Данная пониженная ставка применяется для земельных участков, занятых спортивными объектами, в том числе и бассейнами.

Таким образом, пониженные ставки земельного налога в отношении земельных участков гребных баз общероссийских физкультурно-спортивных объединений и плавательных бассейнов, соответствующих требованиям проведения спортивных соревнований по водным видам спорта, включенных в государственные целевые программы развития физической культуры, являются неэффективными и требуют отмены.

Начальник Управления по
физической культуре и спорту
города Ростова-на-Дону



Д.А. Браславский

Ростовской-на-Дону городской Думы
"Об утверждении Положения
о земельном налоге
на территории
города Ростова-на-Дону"

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

Список изменяющих документов
(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы
от 17.12.2019 N 787, от 24.03.2020 N 838, от 22.12.2020 N 46,
от 22.06.2021 N 121, от 17.08.2021 N 146)

1. Общие положения

Положение о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону (далее - Положение) в порядке и пределах, предусмотренных главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, определяет налоговые ставки, порядок уплаты земельного налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения.

(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.12.2019 N 787)

2. Налоговые ставки

1. Установить налоговые ставки в соответствии со статьей 394 Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, указанных в пунктах 2, 3 настоящего раздела.

2. Установить налоговые ставки по земельному налогу исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,25 процента в отношении земельных участков предприятий транспорта общего пользования, осуществляющих перевозку пассажиров на регулярных маршрутах города Ростова-на-Дону;

2) 0,3 процента в отношении земельных участков под конноспортивными объектами (центрами, клубами, манежами, ипподромами), используемыми в целях селекции и испытания племенных лошадей;

3) 0,6 процента в отношении ~~земельных участков гребных баз общероссийских физкультурно-спортивных объединений;~~ земельных участков площадью 15000 кв. метров и более, используемых для размещения и эксплуатации теннисных стадионов, соответствующих требованиям проведения спортивных соревнований, включенных в программу чемпионата России и (или) международных соревнований по большому теннису; земельных участков предприятий и организаций площадью 5000 кв. метров и более, используемых под Дворцы культуры в целях организации детского творчества, культурно-просветительской, досугово-массовой и прочей деятельности в области культуры;

4) 0,9 процента в отношении земельных участков площадью 10000 кв. метров и более хлебопекарных предприятий, осуществляющих выпуск хлебобулочных изделий не менее 50 процентов в структуре выручки за предшествующий календарный год;

~~5) 1,4 процента в отношении земельных участков плавательных бассейнов, соответствующих требованиям проведения спортивных соревнований по водным видам спорта, включенных в государственные целевые программы развития физической культуры и спорта и используемых по назначению.~~

3. Освобождаются от уплаты земельного налога:

1) земельные участки общего пользования: площади; улицы; проезды; автомобильные дороги; набережные; скверы; бульвары; обособленные водные объекты, не используемые в коммерческих целях; пляжи; зеленые насаждения; детские игровые площадки; площадки для занятий физкультурой и спортом и другие места общего пользования, при условии целевого использования земель;

2) земельные участки кладбищ при условии целевого использования земель;

3) земельные участки футбольно-спортивных комплексов (стадионов) чистой вместимостью 40000 и более зрительских мест, предназначенные для проведения официальных матчей чемпионата мира по

футболу 2018 года;

4) земельные участки, принадлежащие религиозным организациям на праве собственности.
(пп. 4 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.08.2021 N 146)

4. За земли, используемые для проектирования и строительства объектов, применяется ставка по соответствующему виду использования земельного участка; порядок применения данной нормы в отношении земельных участков на условиях осуществления на них жилищного строительства указан в пунктах 15, 16 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

Утратил силу с 01.01.2021. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.12.2019 N 787.

4. Налоговые льготы

1. От уплаты земельного налога освобождаются:

1) граждане Российской Федерации, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними, получившие в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства земельные участки в порядке и на условиях, определенных статьями 8.2, 8.3 Областного закона Ростовской области от 22.07.2003 N 19-ЗС "О регулировании земельных отношений в Ростовской области", - в отношении этих участков;

2) физические лица, относящиеся к категориям налогоплательщиков, перечисленным в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, а также: вдовы (не вступившие в повторный брак) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий; Герои Социалистического Труда; кавалеры орденов Трудовой Славы и "За службу Родине в Вооруженных Силах СССР" - за земельные участки, не используемые для ведения предпринимательской деятельности и относящиеся к следующим видам разрешенного использования: предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки; предназначенные для размещения гаражей и автостоянок; находящиеся в составе садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ.
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.12.2019 N 787)

2. От уплаты 50 процентов земельного налога освобождаются:

1) лица, признанные малоимущими гражданами, - за земельные участки, не используемые для ведения предпринимательской деятельности и относящиеся к следующим видам разрешенного использования: предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки; предназначенные для размещения гаражей и автостоянок; находящиеся в составе садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ.
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.12.2019 N 787)

Признание граждан малоимущими осуществляется органами социальной защиты населения города в порядке, утверждаемом правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону;

2) собственники земельных участков, которые признаны подтопляемыми подпочвенными водами в соответствии с заключением комиссии, состав и порядок работы которой определяются правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону, - за земельные участки, не используемые для ведения предпринимательской деятельности и относящиеся к следующим видам разрешенного использования: предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки; предназначенные для размещения гаражей и автостоянок; находящиеся в составе садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ;
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.12.2019 N 787)

3) родители, усыновители, опекуны и попечители детей-инвалидов - за земельные участки, находящиеся в собственности и не используемые для ведения предпринимательской деятельности, в отношении одного объекта налогообложения по своему выбору.

3. В отношении земельных участков (их долей), занятых жилищным фондом, физические лица, относящиеся к категориям налогоплательщиков, указанным в подпунктах 1, 2 пункта 1 настоящего раздела и подпунктах 1, 2 пункта 2 настоящего раздела, освобождаются от уплаты земельного налога только за земельный участок (долю), на котором расположен объект жилищного фонда (дом, квартира), где они являются собственниками и в котором налогоплательщики имеют регистрацию по месту жительства.

4. Гаражные, гаражно-строительные, лодочные, садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества, жилищные, жилищно-строительные кооперативы и товарищества собственников жилья, являющиеся налогоплательщиками земельного налога, освобождаются от уплаты налога в отношении земельных участков, используемых категориями граждан, указанными в подпункте 2 пункта 1 настоящего раздела.

(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.12.2019 N 787, от 24.03.2020 N 838)

5. Организации города Ростова-на-Дону, оказывающие услуги по организации питания школьников города, уплачивают земельный налог в размере 25 процентов от действующей налоговой ставки по соответствующему виду разрешенного использования земли.

6. Утратил силу. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.12.2020 N 46.

Действие п. 7, введенного решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.06.2021 N 121, применяется с 01.01.2022 в отношении налоговых периодов 2021 - 2023 годов.

7. Организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие временное трудоустройство несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время, уменьшают сумму налога в отношении одного земельного участка на 50 процентов от суммы средств, затраченных на оплату труда граждан данной категории.

В случае если при применении налоговой льготы, предусмотренной настоящим пунктом, сумма налога, подлежащая уплате в бюджет, принимает отрицательное значение, сумма налога принимается равной нулю.

Не имеют право на налоговую льготу организации, организующие временное трудоустройство несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время, финансируемые в порядке, утверждаемом правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону.

(п. 7 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.06.2021 N 121)

8. Собственники земельных участков, входящих в совокупность объектов недвижимого имущества промышленного технопарка или индустриального (промышленного) парка, в целях его комплексного развития освобождаются от уплаты 80 процентов земельного налога в течение пяти лет с даты присвоения статуса промышленного технопарка или индустриального (промышленного) парка. Льгота предоставляется однократно.

(п. 8 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.06.2021 N 121)

5. Порядок и основания для предоставления льготы по налогу

1. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации и Положением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

2. Документами, подтверждающими право на предоставление налоговых льгот, являются: удостоверение, подтверждающее отнесение налогоплательщика к льготным категориям в соответствии с действующим законодательством; орденская книжка; справка, подтверждающая факт установления инвалидности, заключение (справка) медико-социальной экспертизы об установлении соответствующей группы инвалидности и иные документы.

3. Документами, подтверждающими право предоставления налоговой льготы организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим временное трудоустройство несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время, являются договор с государственным казенным учреждением Ростовской области "Центр занятости населения города Ростова-на-Дону", акт о выполнении договорных обязательств и смета затрат.

(п. 3 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.06.2021 N 121)

ПЕРЕЧЕНЬ

налоговых расходов города Ростова-на-Дону, обусловленных налоговыми льготами, освобождениями и иными преференциями по налогам, предусмотренными в качестве мер поддержки в соответствии с целями муниципальных программ города Ростова-на-Дону в 2019 году

№ п/п	Краткое наименование налогового расхода города Ростова-на-Дону	Полное наименование налогового расхода города Ростова-на-Дону	Реквизиты нормативного правового акта муниципального образования «Город Ростова-на-Дону», устанавливающего налоговый расход	Наименование категории плательщиков налогов, для которых предусмотрены налоговые льготы, освобождения и иные преференции	Целевая категория налогового расхода города Ростова-на-Дону	Наименование муниципальной программы города Ростова-на-Дону, предусматривающей налоговые расходы	Наименование подпрограммы муниципальной программы города Ростова-на-Дону, предусматривающей налоговые расходы	Наименование структурного элемента подпрограммы муниципальной программы города Ростова-на-Дону, предусматривающей налоговые расходы	Наименование куратора налогового расхода
1	Лица, признанные органами социальной защиты населения города, в порядке, установленном правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону, маломощными гражданами (ПАГ № 909 от 20.10.2012)	Освобождаются от уплаты 50 процентов налога на имущество физических лиц в части объектов налогообложения, не используемых для ведения предпринимательской деятельности, и с учетом положений пунктов 3 - 7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации: лица, признанные органами социальной защиты населения города в порядке, установленном правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону, маломощными гражданами	Подпункт 1 пункта 3 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.10.2017 № 393 «Об установлении налога на имущество физических лиц»	Малоимущие граждане	Социальная налоговая льгота	Подпрограмма № 2 «Предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан».	«Предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан».	-	Департамент социальной защиты населения города Ростова-на-Дону
2	Родители, усыновители, опекуны и попечители детей-инвалидов проживающие с ними совместно	Освобождаются от уплаты 50 процентов налога на имущество физических лиц в части объектов налогообложения, не используемых для ведения предпринимательской деятельности, и с учетом положений пунктов 3 - 7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации: Родители (усыновители), опекуны и попечители детей-инвалидов проживающие с ними совместно	Подпункт 2 пункта 3 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.10.2017 № 393 «Об установлении налога на имущество физических лиц»	Семьи, имеющие детей-инвалидов	Социальная налоговая льгота	Подпрограмма № 2 «Предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан».	«Предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан».	-	Департамент социальной защиты населения города Ростова-на-Дону
3	Граждане РФ имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними, получившие в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства земельные участки в порядке и на условиях, определенных статьями 8.2, 8.3 Областного закона Ростовской области от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», в	От уплаты земельного налога освобождаются: граждане Российской Федерации, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними, получившие в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства земельные участки в порядке и на условиях, определенных статьями 8.2, 8.3 Областного закона Ростовской области от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», в	Подпункт 1 пункта 1 раздела 4 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону»	Многодетные семьи	Социальная налоговая льгота	Подпрограмма № 1 «Обеспечение экономической устойчивости семьи и создание условий для полноценного воспитания детей».	«Обеспечение экономической устойчивости семьи и создание условий для полноценного воспитания детей».	-	Департамент социальной защиты населения города Ростова-на-Дону
4	Физические лица, относящиеся к категориям налогоплательщиков, перечисленным в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, а также: вдовы (не вступившие в повторный брак) инвалидов и участников Великой	От уплаты земельного налога освобождаются: физические лица, относящиеся к категориям налогоплательщиков, перечисленным в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, а также: вдовы (не вступившие в повторный брак) инвалидов и участников Великой	Подпункт 2 пункта 1 раздела 4 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону»	4.1. Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы 4.2. Инвалиды I и II групп инвалидности 4.3. Инвалиды с детства, дети-инвалиды	Социальная налоговая льгота	Подпрограмма № 2 «Предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан».	«Предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан».	-	Департамент социальной защиты населения города Ростова-на-Дону

Отечественной войны, ветеранов Социалистического Труда, кавалеры орденов Трудовой Славы и Родины в Вооруженных Силах СССР» - за земельные участки, не используемые для ведения предпринимательской деятельности и относящиеся к следующим видам разрешенного использования: предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки; предназначенные для размещения гаражей и автостоянок; находящиеся в составе садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	повторный брак) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий; Герои Социалистического Труда, кавалеры орденов Трудовой Славы и Родины в Вооруженных Силах СССР» - за земельные участки, не используемые для ведения предпринимательской деятельности и относящиеся к следующим видам разрешенного использования: предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки; предназначенные для размещения гаражей и автостоянок; находящиеся в составе садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	4.4. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 г. № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»	4.6. Физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и	4.7. Физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и	4.8. Пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается	4.9. Физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018	4.10. Физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей	4.11. Вдовы (не вступившие в повторный брак) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий	4.12. Герои Социалистического Труда
--	--	--	--	---	---	---	--	--	-------------------------------------

5	Лица, признанные малоимущими гражданами, - за земельные участки, не используемые для ведения предпринимательской деятельности и относящиеся к следующим видам разрешенного использования: предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки; предназначенные для размещения гаражей и автостоянок; находящиеся в составе садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	От уплаты 50 процентов земельного налога освобождаются: лица, признанные малоимущими гражданами, - за земельные участки, не используемые для ведения предпринимательской деятельности и относящиеся к следующим видам разрешенного использования: предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки; предназначенные для размещения гаражей и автостоянок; находящиеся в составе садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Подпункт 1 пункта 2 раздела 4 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону»	Малоимущие граждане	Социальная налоговая льгота	«Социальная защита населения города Ростова-на-Дону»	Подпрограмма № 2 «Предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям гражданам».	-	Департамент социальной защиты населения города Ростова-на-Дону
6	Собственники земельных участков, которые признаны подтопляемыми подпочвенными водами в соответствии с заключением комиссии, состав и порядок работы которой определяются правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону, - за земельные участки, не используемые для ведения предпринимательской деятельности и относящиеся к следующим видам разрешенного использования: предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки; предназначенные для размещения гаражей и автостоянок; находящиеся в составе садоводческих	Над уплаты 50 процентов земельного налога освобождаются: собственники земельных участков, которые признаны подтопляемыми подпочвенными водами в соответствии с заключением комиссии, состав и порядок работы которой определяются правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону, - за земельные участки, не используемые для ведения предпринимательской деятельности и относящиеся к следующим видам разрешенного использования: предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки; предназначенные для размещения гаражей и автостоянок; находящиеся в составе садоводческих	Подпункт 2 пункта 2 раздела 4 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону»	Лица, земельные участки которых признаны комиссией подтопляемыми подпочвенными водами	Социальная налоговая льгота	«Социальная защита населения города Ростова-на-Дону»	-	-	Департамент социальной защиты населения города Ростова-на-Дону
7	Родители, усыновители, опекуны и попечители детей-инвалидов - за земельные участки, находящиеся в собственности и не используемые для ведения предпринимательской деятельности, в отношении одного объекта налогообложения по своему выбору	От уплаты 50 процентов земельного налога освобождаются: родители, усыновители, опекуны и попечители детей-инвалидов - за земельные участки, находящиеся в собственности и не используемые для ведения предпринимательской деятельности, в отношении одного объекта налогообложения по своему выбору	Подпункт 3 пункта 2 раздела 4 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону»	Семьи, имеющие детей-инвалидов	Социальная налоговая льгота	«Социальная защита населения города Ростова-на-Дону»	Подпрограмма № 2 «Предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям гражданам».	-	Департамент социальной защиты населения города Ростова-на-Дону
8	Гаражные, гаражно-строительные, лодочные, садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества, жилищные, жилищно-строительные кооперативы и товарищества собственников жилья, являющиеся налогоплательщиками земельного налога, освобождаются от уплаты налога в отношении земельных участков, используемых категориями	Гаражные, гаражно-строительные, лодочные, садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества, жилищные, жилищно-строительные кооперативы и товарищества собственников жилья, являющиеся налогоплательщиками земельного налога, освобождаются от уплаты налога в отношении земельных участков, используемых категориями	Пункт 4 раздела 4 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону»	8.1. Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы 8.2. Инвалиды I и II групп 8.3. Инвалиды с детства, дети-Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий	Социальная налоговая льгота	«Социальная защита населения города Ростова-на-Дону»	Подпрограмма № 2 «Предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям гражданам».	-	Департамент социальной защиты населения города Ростова-на-Дону

граждан,относящиеся к категориям налогоплательщиков, перечисленным в пункте 3 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, а также: вдовы (не вступившие в повторный брак) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий; Герои Социалистического Труда; кавалеры орденов Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР»	граждан,относящиеся к категориям налогоплательщиков, перечисленным в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, а также: вдовы (не вступившие в повторный брак) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий; Герои Социалистического Труда; кавалеры орденов Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР»	8.5. Физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 г. № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Чернобыльской АЭС»	на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 г. № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Чернобыльской АЭС»
		8.6. Физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах	8.6. Физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах
		8.7. Физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику	8.7. Физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику
		8.8. Пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации ежемесячное пожизненное содержание	8.8. Пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации ежемесячное пожизненное содержание
		8.9. Физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующим на 31 декабря 2018 года	8.9. Физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующим на 31 декабря 2018 года
		8.10. Физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей	8.10. Физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей
		8.11. Вдовы (не вступившие в повторный брак) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий	8.11. Вдовы (не вступившие в повторный брак) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий
		8.12. Герои Социалистического Труда	8.12. Герои Социалистического Труда

14	Земельные участки площадью 15000 кв. метров и более, используемых для размещения и эксплуатации теннисных стадионов, соответствующих требованиям проведения спортивных соревнований, включенных в программу чемпионата России и (или) международных соревнований по большому теннису	Установить налоговые ставки по земельному налогу исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах: 0,6 процента в отношении земельных участков земельных участков площадью 15000 кв. метров и более, используемых для размещения и эксплуатации теннисных стадионов, соответствующих требованиям проведения спортивных соревнований, включенных в программу чемпионата	Подпункт 3 пункта 2 раздела 2 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону»	Стадионы и объекты спорта	Стимулирующая налоговая льгота	«Развитие физической культуры и спорта в городе Ростове-на-Дону»	Подпрограмма № 3 «Развитие инфраструктуры спорта в городе Ростове-на-Дону»	-	Управление по физической культуре и спорту города Ростова-на-Дону
15	Земельные участки предприятий и организаций площадью 5000 кв. метров и более, используемых под Дворцы культуры в целях организации детского творчества, культурно-просветительской, досугово-массовой и прочей деятельности в области культуры	Установить налоговые ставки по земельному налогу исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах: 0,6 процента в отношении земельных участков предприятий и организаций площадью 5000 кв. метров и более, используемых под Дворцы культуры в целях организации детского творчества, культурно-просветительской, досугово-массовой	Подпункт 3 пункта 2 раздела 2 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону»	Учреждения культуры	Стимулирующая налоговая льгота	«Сохранение и развитие культуры и искусства города Ростова-на-Дону»	Подпрограмма № 1 «Развитие культуры и искусства города Ростова-на-Дону»,	-	Управление культуры города Ростова-на-Дону
16	Земельные участки предприятий и организаций площадью 10000 кв. метров и более хлебопекарных предприятий, осуществляющих выпуск хлебобулочных изделий не менее 50 процентов в структуре выручки за предшествующий календарный год	Установить налоговые ставки по земельному налогу исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах: 0,9 процента в отношении земельных участков площадью 10000 кв. метров и более хлебопекарных предприятий, осуществляющих выпуск хлебобулочных изделий не менее 50 процентов в структуре	Подпункт 4 пункта 2 раздела 2 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону»	Хлебопекарные предприятия	Стимулирующая налоговая льгота	«Развитие экономики города Ростова-на-Дону»	Подпрограмма № 1. «Создание благоприятных условий для привлечения инвестиций и развития инновационной деятельности на территории	-	Департамент экономики города Ростова-на-Дону
17	Земельные участки под плавательными бассейнами, соответствующие требованиям проведения спортивных соревнований по водным видам спорта, включенных в государственные целевые программы развития физической культуры и спорта	Установить налоговые ставки по земельному налогу исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах: 1,4 процента в отношении земельных участков плавательных бассейнов, соответствующих требованиям проведения спортивных соревнований по водным видам спорта, включенных в государственные целевые программы развития физической культуры и спорта и используемых по назначению	Подпункт 5 пункта 2 раздела 2 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону»	Стадионы и объекты спорта	Стимулирующая налоговая льгота	«Развитие физической культуры и спорта в городе Ростове-на-Дону»	Подпрограмма № 3 «Развитие инфраструктуры спорта в городе Ростове-на-Дону»	-	Управление по физической культуре и спорту города Ростова-на-Дону
18	Земельные участки общего пользования: площади; улицы; проезды; автомобильные дороги; набережные; скверы; бульвары; обособленные водные объекты, не используемые в коммерческих целях; пляжи; зеленые насаждения; детские игровые площадки; площади для занятий физкультурой и спортом и другие места общего пользования	Освобождаются от уплаты земельного налога: земельные участки общего пользования: площади; улицы; проезды; автомобильные дороги; набережные; скверы; бульвары; обособленные водные объекты, не используемые в коммерческих целях; пляжи; зеленые насаждения; детские игровые площадки; площади для занятий физкультурой и спортом и другие места общего пользования, при условии целевого использования	Подпункт 1 пункта 3 раздела 2 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону»	Земельные участки общего пользования	Техническая налоговая льгота	«Формирование современной городской среды города Ростова-на-Дону»	Подпрограмма № 1 «Благоустройство общественных территорий города Ростова-на-Дону»	-	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону

19	Земельные участки кладбищ	Освобождаются от уплаты земельного налога: земельные участки кладбищ при условии целевого использования земель	Подпункт 2 пункта 3 раздела 2 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону»	Земельные участки кладбищ	Техническая налоговая льгота	«Формирование современной городской среды Ростова-на-Дону»	Подпрограмма № 1 «Благоустройство общественных территорий города Ростова-на-Дону»	-	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону
20	Земельные участки футбольно-спортивных комплексов (стадионов) чистой вместимостью 40000 и более зрительских мест, предназначенные для проведения официальных матчей чемпионата мира по футболу 2018 года	Освобождаются от уплаты земельного налога: земельные участки футбольно-спортивных комплексов (стадионов) чистой вместимостью 40000 и более зрительских мест, предназначенные для проведения официальных матчей чемпионата мира по футболу 2018 года	Подпункт 3 пункта 3 раздела 2 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону»	Стадионы и объекты спорта	Стимулирующая налоговая льгота	«Развитие физической культуры и спорта в городе Ростове-на-Дону»	Подпрограмма № 3 «Развитие инфраструктуры спорта в городе Ростове-на-Дону»	-	Управление по физической культуре и спорту города Ростова-на-Дону